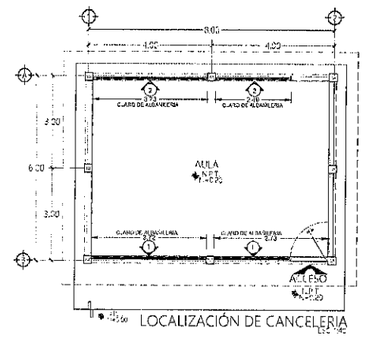
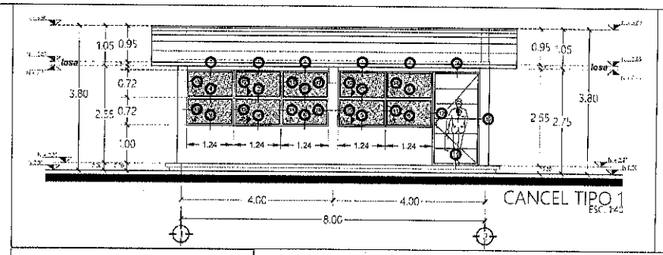
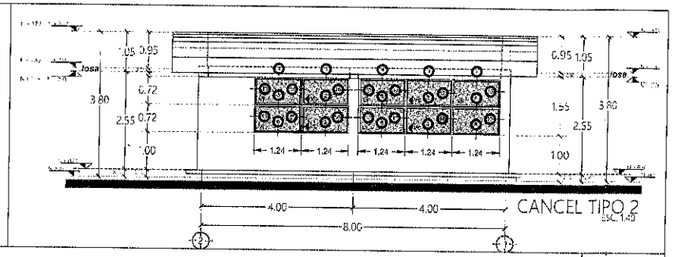
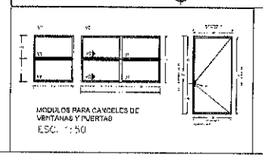
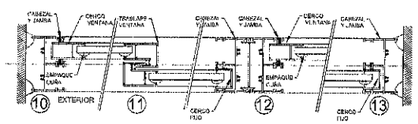
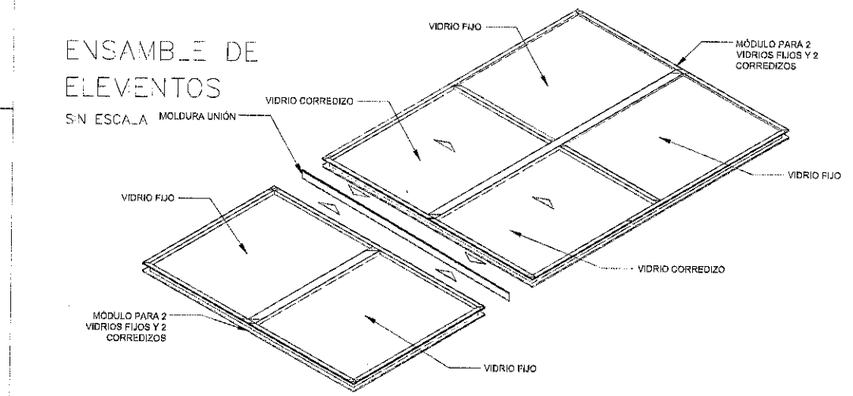


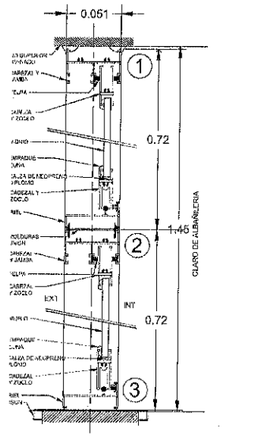


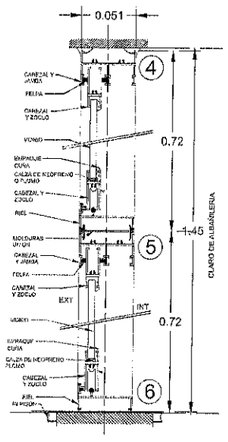


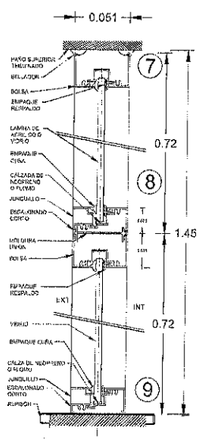




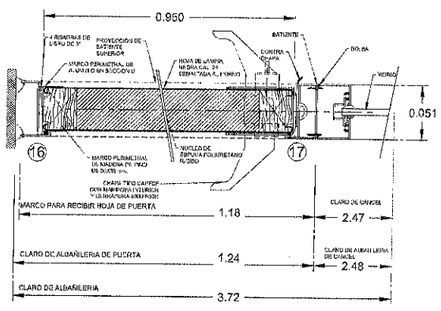




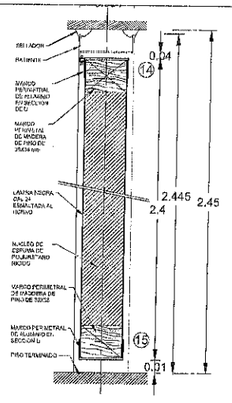


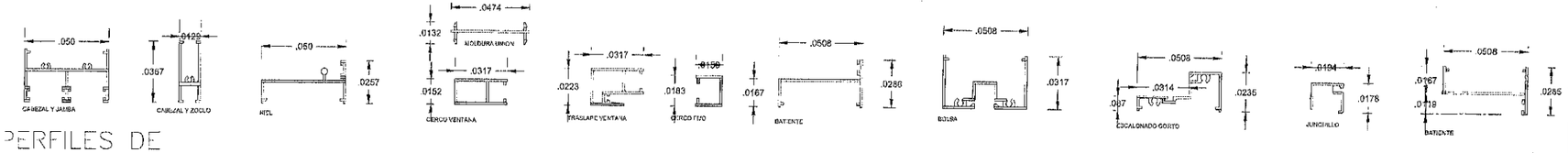


ETALLES DE
ANCELERIA
ESCALA



DETALLE DE PUERTA
BANDERA
SIN ESCALA





PERFILES DE
CANCELERIA
SIN ESCALA

FRESNILLO
Ayuntamiento 2024 - 2027

UBICACIÓN



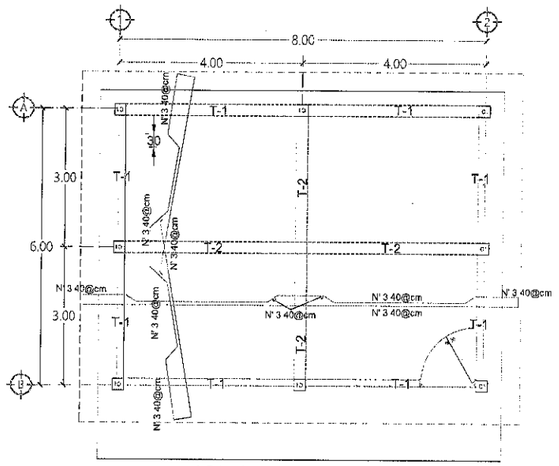
PROYECTO: CONSTRUCCION DE AULA EN CECYT PLATEROS, C. ESMERALDA, VILLAS DE PLATEROS, FRESNILLO, ZAC.

UBICACION: COMUNIDAD PLATEROS, FRESNILLO, ZACATECAS

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE FRESNILLO.
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL.
LIC. JAVIER TORRES RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE FRESNILLO.
ING. JORGE LUIS RINCON GOMEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

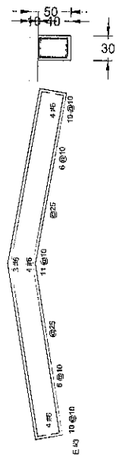
URB URBANIZACIÓN

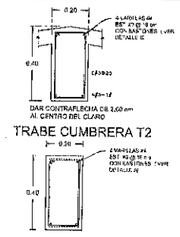
PLANO: CANCELERIA
ESCALA: 1:50
FECHA: 2026
CLAVE: AC-01



ARMADO DE LOSA

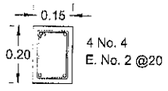
ESC. 1:40



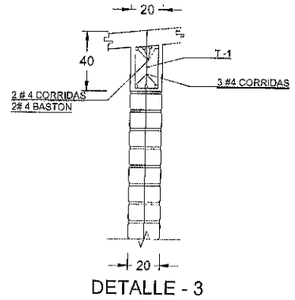


TRABE CUMBRERA T2

TRABE (T1)

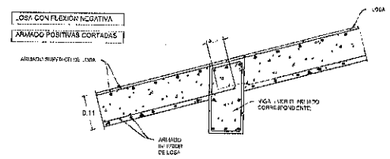


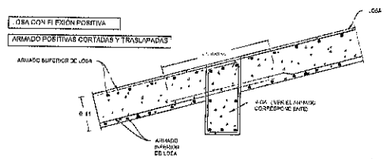
CD - 2

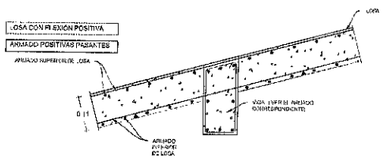


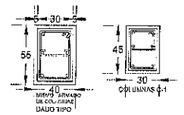
DETALLE - 3

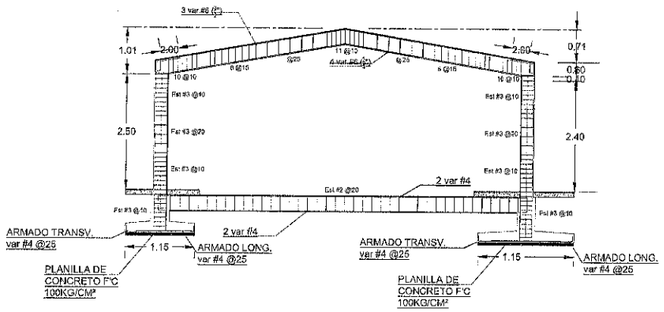
APOYO ENTRE VANOS SOBRE VIGA DESCOLGADA CON CUALQUIER INCLINACIÓN RESPECTO A LA DE LA CUBIERTA



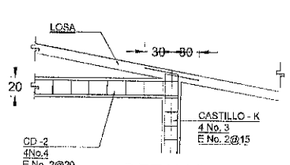




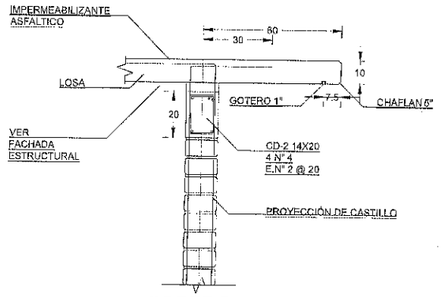




DETALLE DE MARCO ESTRUCTURAL



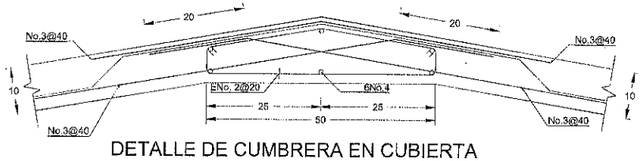
DETALLE - 4



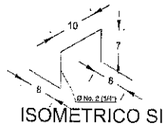
CORTE F - F



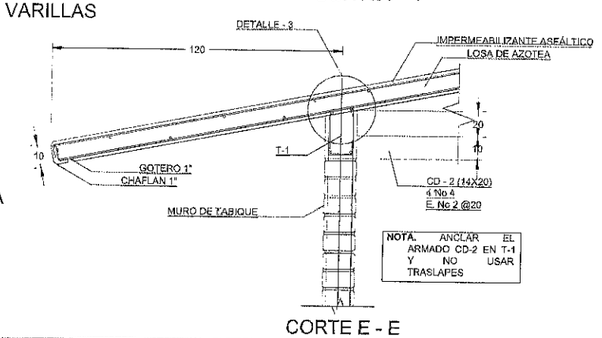
DETALLE DOBLEZ DE VARILLAS



DETALLE DE CUMBRERA EN CUBIERTA
CORTE Z - Z



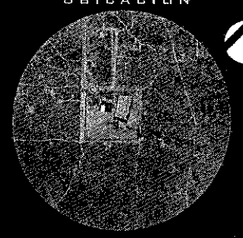
ISOMETRICO SILLETA



CORTE E - E

FRESNILLO
Ayuntamiento 2024 - 2027

UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

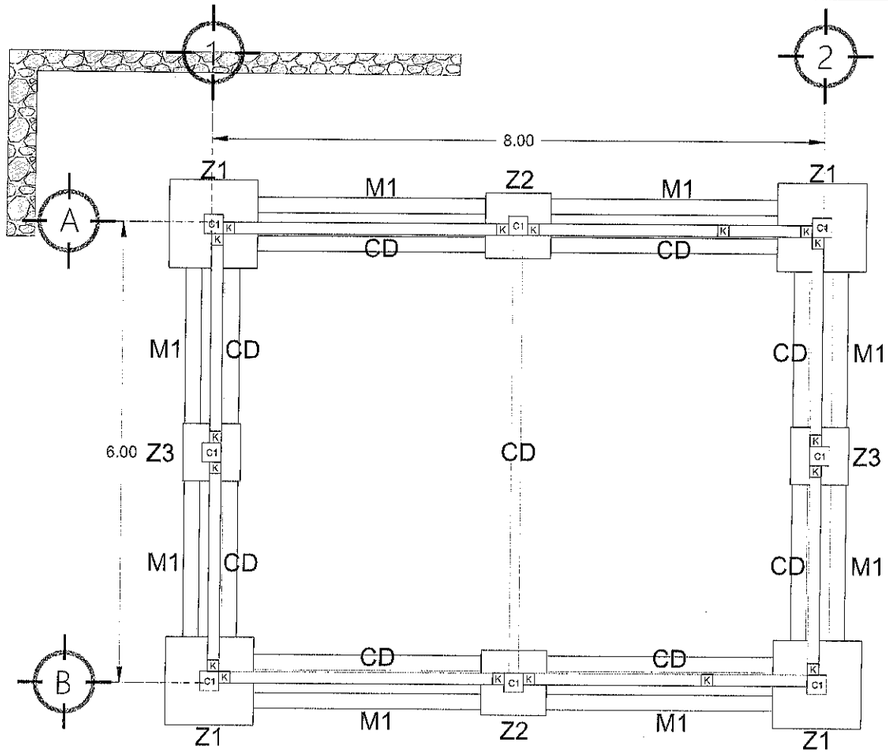
PROYECTO: CONSTRUCCION DE AULA EN CECYT PLATEROS, C. ESMERALDA, VILLAS DE PLATEROS, FRESNILLO, ZAC.

UBICACION: COMUNIDAD PLATEROS, FRESNILLO, ZACATECAS

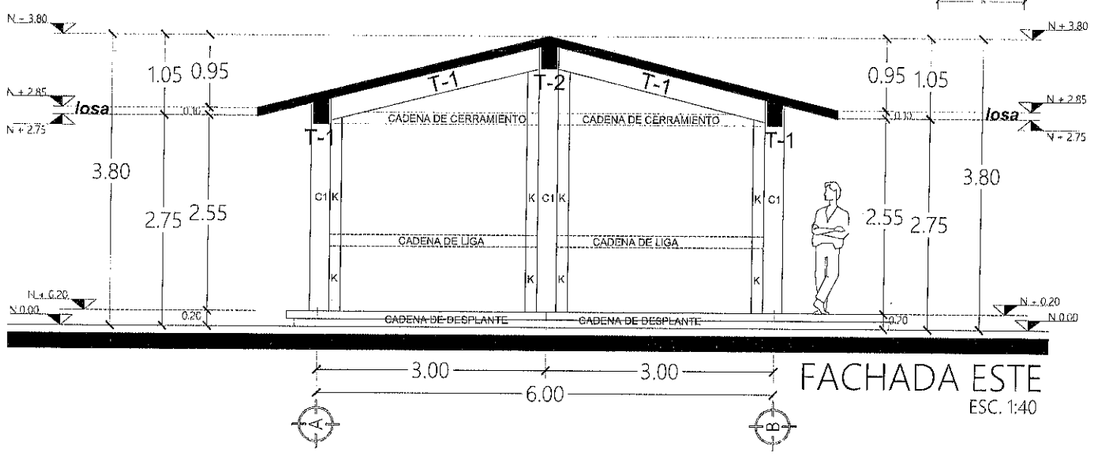
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE FRESNILLO.
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL.
LIC. JAVIER TORRES RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE FRESNILLO.
ING. JORGE LUIS RINCON GOMEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

URB URBANIZACIÓN

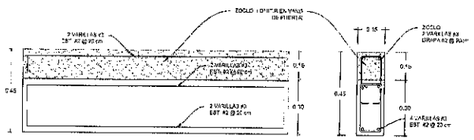
PLANO: CIMENTACIÓN
ESCALA: 1:25
FECHA: 2026
CLAVE: EST-01



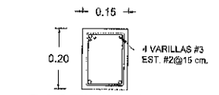
PLANTA DE CIMENTACIÓN
ESC. 1:40



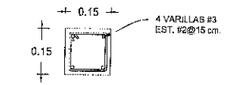
FACHADA ESTE
ESC. 1:40



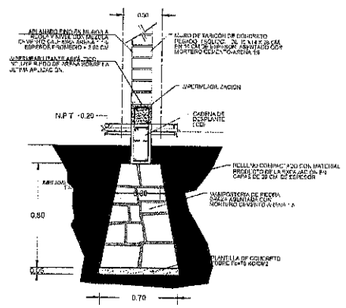
DALA DE DESPLANTE (CD)



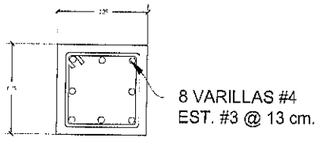
CASTILLO (K-1)



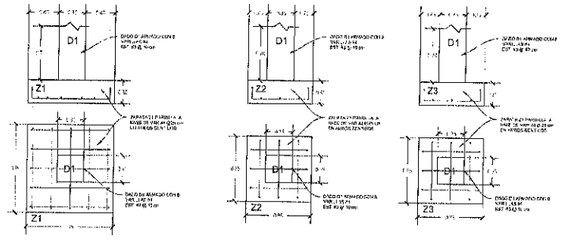
CASTILLO (K)



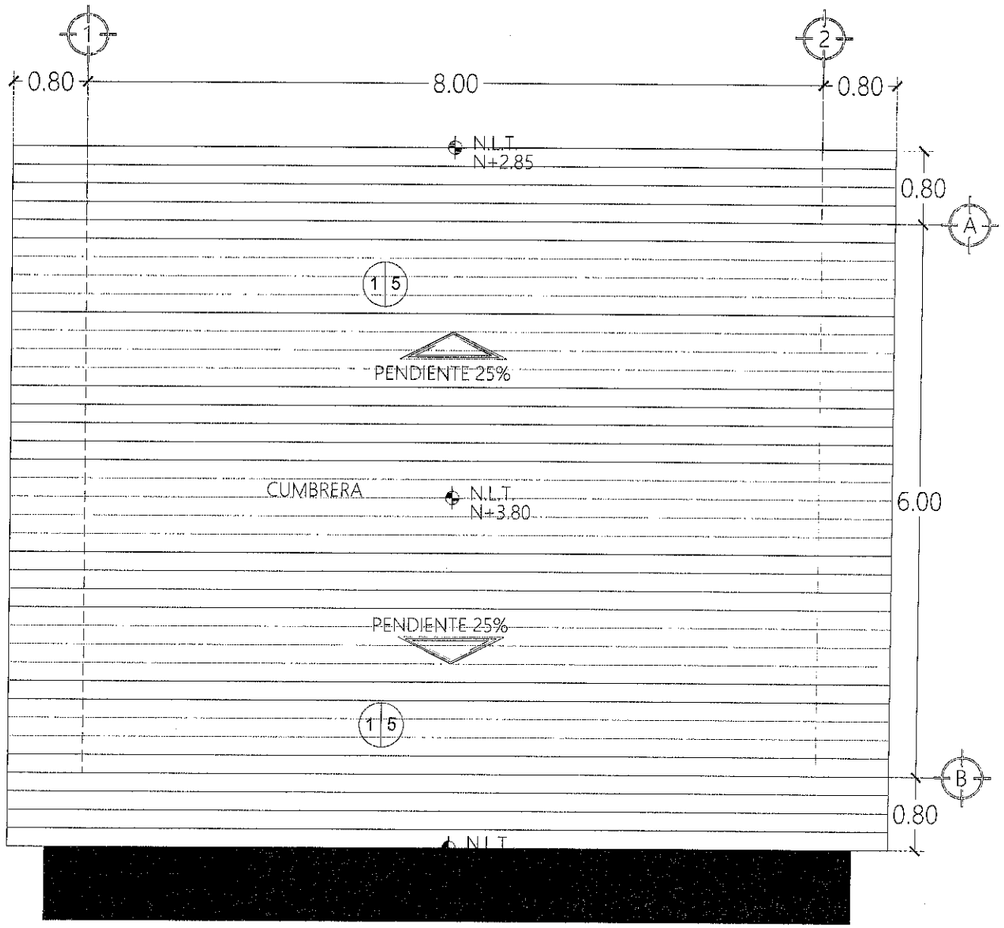
DETALLE 1
MAMPOSTERIA M-1



COLUMNA C1



ESPECIFICACIONES
ESTRUCTURAL
- El diseño de la losa es de tipo corrido apoyada sobre muros de tabique rojo recocido de 14x14x28 con castillos y dalas de desplante de concreto f'c=250 kg/cm2 reforzados con 4 varillas del #3 y estribos del #2 @ 15 cm.
- Los castillos y dalas de desplante deberán estar anclados a la zapata corrida de concreto ciclópeo f'c=150 kg/cm2 + 40% de piedra bola mediante varillas del #3 @ 30 cm.
- Los muros de tabique rojo recocido deberán estar ligados con castillos y dalas de cerramiento de concreto f'c=250 kg/cm2 reforzados con 4 varillas del #3 y estribos del #2 @ 15 cm.
- Los castillos deberán estar anclados a la losa de cimentación mediante varillas del #3 @ 30 cm.
- Los muros de tabique rojo recocido deberán estar ligados con castillos y dalas de cerramiento de concreto f'c=250 kg/cm2 reforzados con 4 varillas del #3 y estribos del #2 @ 15



PLANTA ACABADOS AZOTEA

ESC. 1:40

TABLA DE ACABADOS

EN MUROS — INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

1. TABIQUE EN BARRO ROJO RECOCIDO DE 7 X 14 X 28 CM EN 14 CM DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN.
2. APLANADO DE YESO EN MUROS A PLOMO Y REGLA 2.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO YESO-AGUA.
3. APLANADO FINO EN MUROS A REGLA Y NIVEL CON MEZCLA CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO = 2.00 CM INCLUYE REPELLADO PULIDO CON FLOTA
4. ACABADO CON 2 MANOS PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX LÍNEA REAL FLEX, EN MUROS SOBRE APLANADOS CON ACABADO FINO Y UNA MANO DE SELLADOR SOBRE APLANADO FINO DE MEZCLA.

EN PISOS — INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

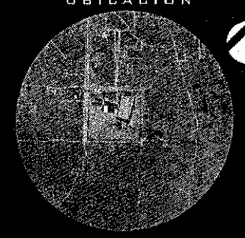
1. FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C=150 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 1 1/2" DE 10 CM DE ESPESOR
2. PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 31.5X31.5 cm. PARA TRAFICO PESADO, EN COLOR Y MODELO S.M.A., ASENTADA CON ADHESIVO ESPECIFICO PARA EL CASO, CON JUNTAS MÁXIMO DE 1cm., Y BOQUILLA DE COLOR S.M.A. CON SELLADOR INTEGRAL, SOBRE FINO DE MORTERO DE CEMENTOS DE 3 cm PARA NIVELAR O DAR PENDIENTE EN SANITARIOS
3. PISO ANTIDERRAPANTE DE MORTERO DE CEMENTO Y ENDURECEDOR DE SUPERFICIE, ACABADO ESCOBILLADO RECTO FINO, COLADO INTEGRAL CON FIRME Y CON JUNTAS DE COLADO ENTRE CADA ENTREJE

EN LOSAS — INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES

1. LOSA MACIZA DE 11 CMS. DE ESPESOR ACABADO APARENTE A BASE DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F'C = 250 KG/CM2. AGREG. MAX. 3/4".
2. APLANADO DE YESO EN MUROS A PLOMO Y REGLA 2.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO YESO-AGUA.
3. APLANADO FINO EN MUROS A REGLA Y NIVEL CON MEZCLA CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO = 2.00 CM INCLUYE REPELLADO PULIDO CON FLOTA
4. ACABADO CON 2 MANOS PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX LÍNEA REAL FLEX, EN MUROS SOBRE APLANADOS CON ACABADO FINO Y UNA MANO DE SELLADOR SOBRE APLANADO FINO DE MEZCLA.
5. IMPERMEABILIZANTE EN LOSA CON UNA CAPA DE SELLADO ASFÁLTICO A RAZÓN DE 0.20 L X M², CALAFATEO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO Y MANTOS PREFABRICADOS DE ASFALTOS MODIFICADOS TIPO SBS DE 3.5 mm DE ESPESOR CON MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO, ACABADO GRAVILLA COLOR ROJO.

FRESNILLO
Ayuntamiento 2024 - 2027

UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

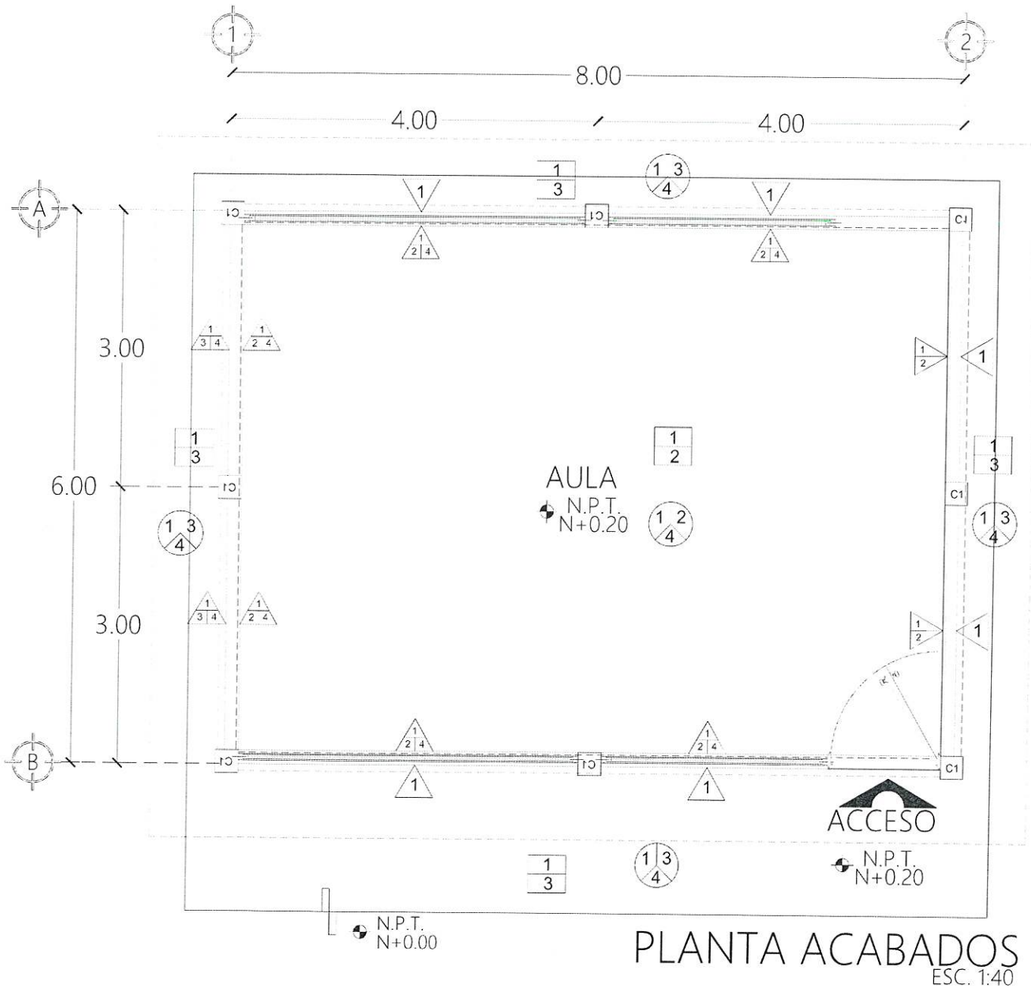
PROYECTO: CONSTRUCCION DE AULA EN CECYT PLATEROS, C. ESMERALDA, VILLAS DE PLATEROS, FRESNILLO, ZAC.

UBICACIÓN: COMUNIDAD PLATEROS, FRESNILLO, ZACATECAS

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE FRESNILLO.
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL.
LIC. JAVIER TORRES RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE FRESNILLO.
ING. JORGE LUIS RINCON GOMEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

URB URBANIZACIÓN

PLANO: ACABADOS
ESCALA: 1:25
FECHA: 2026
CLAVE: AC-02



PLANTA ACABADOS

ESC. 1:40

TABLA DE ACABADOS

EN MUROS — INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

1. TABIQUE EN BARRO ROJO RECOCIDO DE 7 X 14 X 28 CM EN 14 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 JUNTAS DE 1.5 CM ACABADO COMUN.
2. APLANADO DE YESO EN MUROS A PLOMO Y REGLA 2.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO YESO-AGUA
3. APLANADO FINO EN MUROS A REGLA Y NIVEL CON MEZCLA CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO = 2.00 CM INCLUYE REPELLADO PULIDO CON FLOTA
4. ACABADO CON 2 MANOS. PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX LÍNEA REAL FLEX. EN MUROS SOBRE APLANADOS CON ACABADO FINO Y UNA MANO DE SELLADOR SOBRE APLANADO FINO DE MEZCLA.

EN PISOS — INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PISOS

1. FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C=150 KG/CM2, AGREGADO MAXIMO 1 1/2" DE 10 CM DE ESPESOR
2. PISO DE LOSETA CERÁMICA DE 31.5X31.5 cm. PARA TRAFICO PESADO, EN COLOR Y MODELO S.M.A., ASENTADA CON ADHESIVO ESPECIFICO PARA EL CASO, CON JUNTAS MÁXIMO DE 1cm . Y BOQUILLA DE COLOR S.M.A. CON SELLADOR INTEGRAL. SOBRE FINO DE MORTERO DE CEMENTOS DE 3 cm PARA NIVELAR O DAR PENDIENTE EN SANITARIOS
3. PISO ANTIDERRAPANTE DE MORTERO DE CEMENTO Y ENDURECEDOR DE SUPERFICIE, ACABADO ESCOBILLADO RECTO FINO, COLADO INTEGRAL CON FIRME Y CON JUNTAS DE COLADO ENTRE CADA ENTREJE

EN LOSAS — INDICA CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES

1. LOSA MACIZA DE 11 CMS. DE ESPESOR ACABADO APARENTE A BASE DE CONCRETO SIMPLE HECHO EN OBRA F'C = 250 KG/CM2. AGREG. MAX. 3/4".
2. APLANADO DE YESO EN MUROS A PLOMO Y REGLA 2.00 CM DE ESPESOR PROMEDIO CON MORTERO YESO AGUA.
3. APLANADO FINO EN MUROS A REGLA Y NIVEL CON MEZCLA CEMENTO-CALHIDRA-ARENA 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO = 2.00 CM INCLUYE REPELLADO PULIDO CON FLOTA
4. ACABADO CON 2 MANOS. PINTURA VINÍLICA MARCA COMEX LÍNEA REAL FLEX. EN MUROS SOBRE APLANADOS CON ACABADO FINO Y UNA MANO DE SELLADOR SOBRE APLANADO FINO DE MEZCLA.
5. IMPERMEABILIZANTE EN LOSA CON UNA CAPA DE SELLADO ASFALTICO A RAZÓN DE 0.20 L X M². CALAFATEO DE GRIETAS CON CEMENTO PLÁSTICO Y MANTOS PREFABRICADOS DE ASFALTOS MODIFICADOS TIPO SBS DE 3.5 mm DE ESPESOR CON MEMBRANA DE REFUERZO DE FIBRA DE VIDRIO. ACABADO GRAVILLA COLOR ROJO.

FRESNILLO
Ayuntamiento 2024 – 2027

UBICACIÓN



SIMBOLOGIA

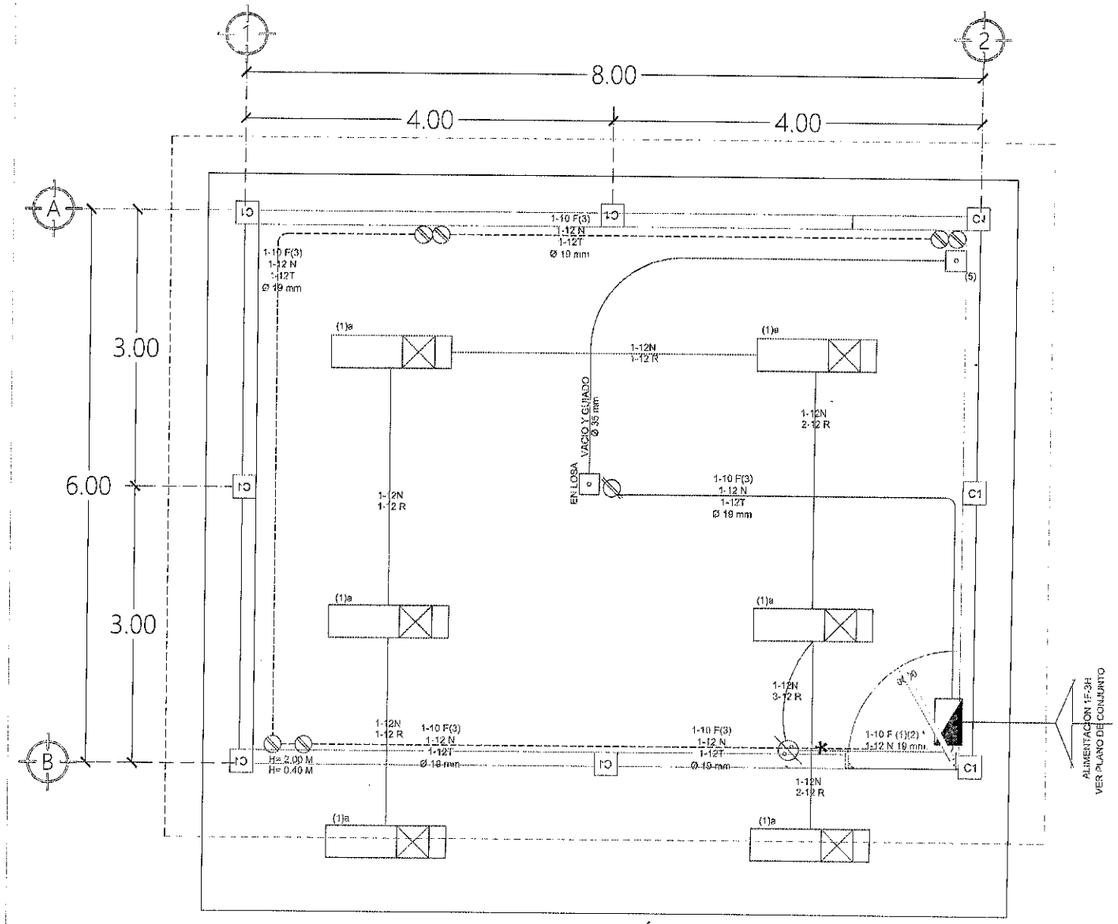
PROYECTO: CONSTRUCCION DE AULA EN CECYT PLATEROS, C. ESMERALDA, VILLAS DE PLATEROS, FRESNILLO, ZAC.

UBICACION: COMUNIDAD PLATEROS, FRESNILLO, ZACATECAS

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE FRESNILLO.
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL.
LIC. JAVIER TORRES RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE FRESNILLO.
ING. JORGE LUIS RINCON GOMEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

URB URBANIZACIÓN

PLANO: ACABADOS
ESCALA: 1:25
FECHA: 2026
CLAVE: AC-01



LOZALICACIÓN DE CANCELERIA

ESC. 1:40

SIMBOLOGÍA	IMAGEN	MARCA	MODELO	POTENCIA	VOLTS	TIPO DE LUMINARIA	CANTIDAD
		TECNOLITE	FASOV FLCP-2285/41	56 W	100-127 VOLTS	LED	8

CUADRO DE CARGAS

CIRCUITO	LUMINARIA 56 WATTS	SAL. CEN. 20 WATTS	CONTACTO 250 WATTS	CARGA WATTS
C-1	6			336
C-2			7	1,750
C-3			1	250
TOTAL	336		2,000	2,336

DEMANDA 60%= 1,817 WATTS

DIAGRAMA DE CONEXIONES

	A	B	C
C-1			
C-2			
C-3			
	528	1,250	1,250

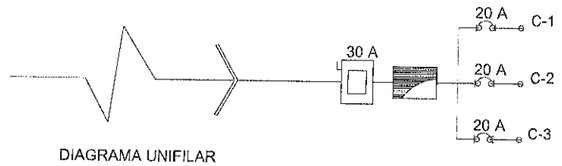


DIAGRAMA UNIFILAR

ESPECIFICACIONES

Luminario fluorescente de sobreponer de 2x32 watss, lampara de 32 watts TL80 arranque rapido, bulbo T8, BASE G13, F32T8, ADV841, 4100K, 3100 lumenes de gabinete de 1.22X0.30. de lamina de acero calibre 22 USG en acabado poliester con difusor de acrilico prismatico de 3 mm. Minimo de espesor grado K23, operado con balastro electronico de 2x32 watss, 127 volts, de AFP con 98% minimo de eficiencia.

Apagador sencillo 1P-1T, 10A-125 volts con placa metalica del numero de ventanas segun requiera. H=1.20m.

Tablero de control termomagnetico norma S/R de empotrar o sobre-poner 1F-3 hilos o 3F-4 hilos segun se indique 240 VCA. 10000 ACI. numero de circuitos y capacidad indicada en cuadros de carga.

Caja de 12x12x5.7cm (27x35mm) para señal de enlace satelital.

Tuberia conduit metalica ligera oculta en losa y/o muro.

Toda la instalacion electrica debera cumplir con la norma oficial NOM-001
SEDE-2005 en lo que corresponda.

Toda la tuberia de diametro no especificado sera de 16 mm.

Debera usarse tubo conduit metalico galvanizado pared delgada de los diametros indicados mas un conductor desnudo en toda la tuberia para la continuidad electrica del sistema de tierra.

La altura de los tableros de control, apagadores y contactos sera de 1.70m, 1.0m y 0.40m, respectivamenete de NPT. a centro de los mismos. A
menos que se indique otra distinta.

Utilizar conductor THWLS 75C.

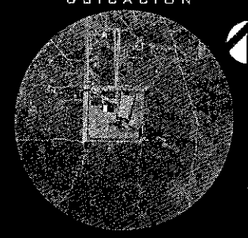
Toda la instalacion debera aterrizarse de acuerdo a la NOM-001-SEDE-2005.
articulo 250 y de acuerdo al plano particular del proyecto correplendete.

Deberan sujetarse de cableados a los siguientes codigos de colores en el aislamiento de los mismos.

Hilos de fase para un sistema a 220 volts:
FASE A - NEGRO
FASE B - ROJO
FASE C - AZUL
Hilos neutros: blanco o gris
Hilos de tierra: desnudo para puesta a tierra de equipos, tuberias y partes métalicas de la instalacion.
Color verde para puesta a tierra de contactos polarizados. y de tierra aislada.

FRESNILLO
Ayuntamiento 2024 - 2027

UBICACIÓN



SIMBOLOGÍA

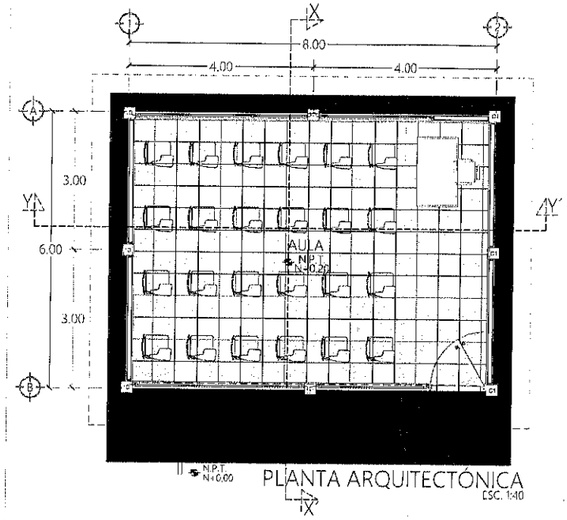
PROYECTO: CONSTRUCCION DE AULA EN CEDYT PLATEROS, C. ESMERALDA, VILLAS DE PLATEROS, FRESNILLO, ZAC.

UBICACION: COMUNIDAD PLATEROS, FRESNILLO, ZACATECAS

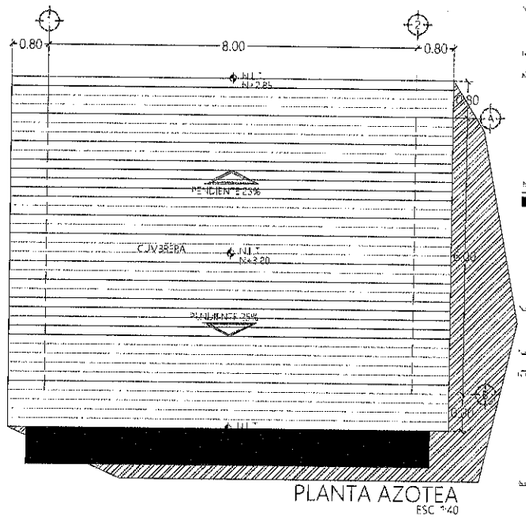
PRESIDENCIA MUNICIPAL DE FRESNILLO.
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL.
LIC. JAVIER TORRES RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE FRESNILLO.
ING. JORGE LUIS RINCON GOMEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

URB URBANIZACIÓN

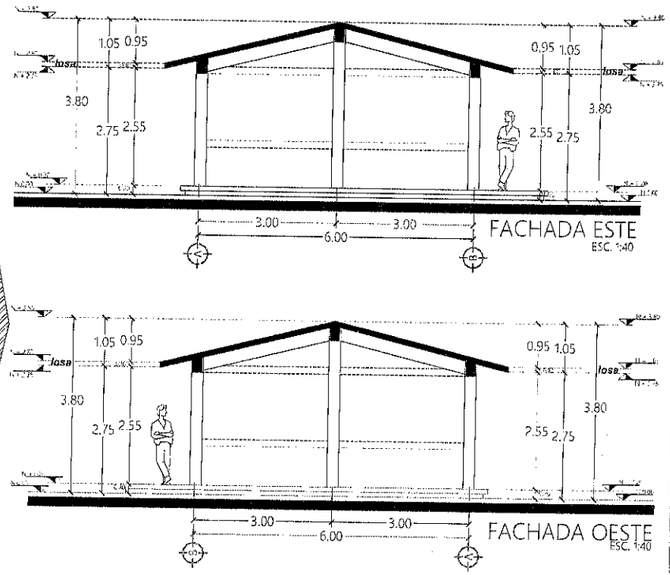
PLANO: ELÉCTRICO
ESCALA: 1:25
FECHA: 2026
CLAVE: A-01



PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESC. 1:40

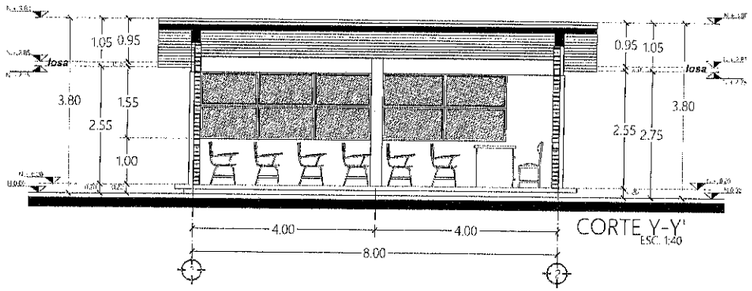


PLANTA AZOTEA
ESC. 1:40

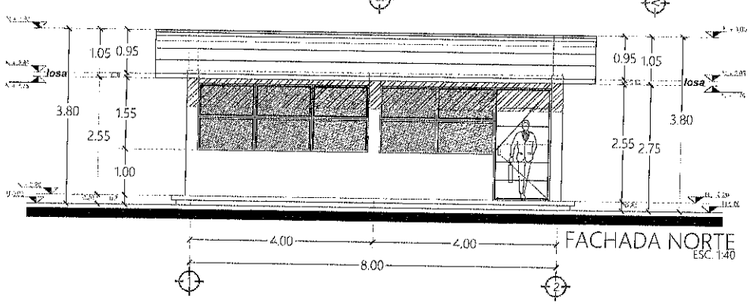


FACHADA ESTE
ESC. 1:40

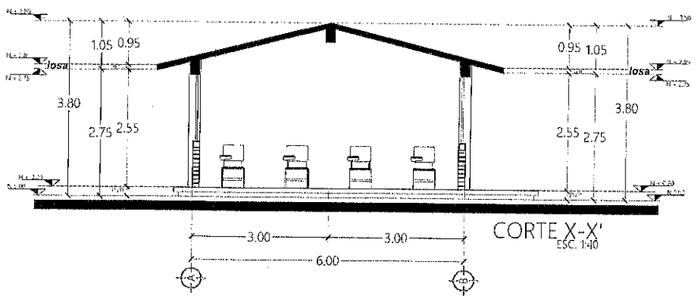
FACHADA OESTE
ESC. 1:40



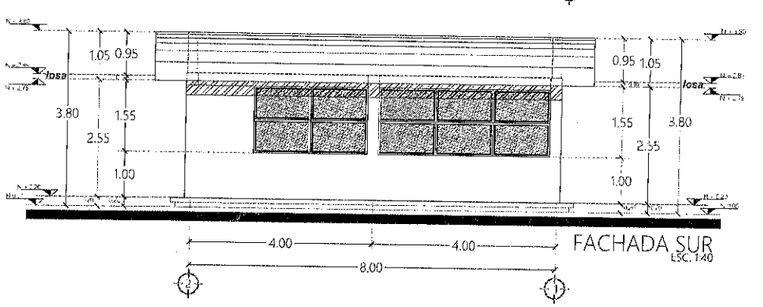
CORTE Y-Y'
ESC. 1:40



FACHADA NORTE
ESC. 1:40



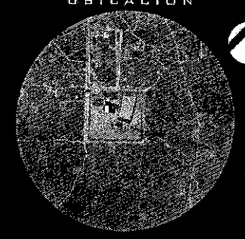
CORTE X-X'
ESC. 1:40



FACHADA SUR
ESC. 1:40

FRESNILLO
Ayuntamiento 2024 - 2027

UBICACIÓN



PROYECTO: CONSTRUCCION DE AULA EN CECYT PLATEROS, C. ESMERALDA, VILLAS DE PLATEROS, FRESNILLO, ZAC.

UBICACION: COMUNIDAD PLATEROS, FRESNILLO, ZACATECAS

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE FRESNILLO.
DIRECCION DE DESARROLLO SOCIAL.
LIC. JAVIER TORRES RODRÍGUEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL DE FRESNILLO.
ING. JORGE LUIS RINCON GOMEZ
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL.

URB URBANIZACIÓN

PLANO: ARQUITECTÓNICO
ESCALA: 1:50
FECHA: 2026
CLAVE: A-01